

GROSSES INTERESSE AN NEUER RESIDENZ

K&S Seniorenresidenz Marsberg feiert Richtfest / Beratung vor Ort

Marsberg. Der Rohbau steht, die Innenarbeiten der neuen K&S Seniorenresidenz in der Lillers-Straße in Marsberg schreiten zügig voran. „Dank des milden Winters liegen wir gut im Plan und werden unsere neue Seniorenresidenz aller Voraussicht nach am 1. August eröffnen“, sagt Georg Krantz, Geschäftsführer der K&S Gesellschaft „ELBE Bau“ der sich über das große Interesse an den 80 stationären Pflegeplätzen der neuen Residenz und auch an den 30 Wohnungen im „Wohnen mit Service“ in zwei benachbarten Gebäuden freut. Die Beratungszeiten im Musterhaus wurden verlängert.

Auch Bewerbungen für die mehr als 70 neuen Arbeitsplätze gehen täglich ein; ein erfahrener Residenzleiter konnte ebenfalls bereits gewonnen werden. Grund zur Freude und zum Feiern: Am Dienstag, 18. März um 14.00 Uhr wird der Richtkranz das Gebäude schmücken. Eingeladen sind die Vertreter des öffentlichen Lebens, die überwiegend aus der Umgebung stammenden Handwerker, die Nachbarn und zahlreiche andere Gäste.

Die K&S Unternehmensgruppe – mit rund 2800 Mitarbeitern bundesweit einer der führenden Anbieter beim Bau und Betrieb von Seniorenresidenzen – realisiert mit dieser Einrichtung ihre 28. Seniorenresidenz in Deutschland. Sie investiert in Marsberg knapp 12 Millionen Euro. Die Auslastungen der Häuser der K&S Unternehmensgruppe weisen Spitzenwerte aus. Die hervorragende Annahme der



Im Vordergrund: Appartementhaus mit 12 Wohnungen im „Wohnen mit Service“. In einem weiteren Nachbargebäude entstehen 18 Seniorenwohnungen.



Die neue K&S Seniorenresidenz in der Lillers-Straße. Sie bietet Raum für 80 stationäre Pflegeplätze.

Einrichtungen basiert auf der hohen Lebensqualität, die sie ihren Bewohnern bieten. Dazu gehört in hohem Maß ein Gebäude, das speziell für die Bedürfnisse älterer Menschen konzipiert ist: Helle freundliche Farben, liebevoll ausgewählte Materialien, kurze Wege, großzügige Bäder – außerdem steckt die neue Residenz voller Überraschungen: Vom Wohlfühlbad über die Moccabar und einen Snoezelen-

Die K&S Seniorenresidenz Marsberg ist ein Haus der K&S Dr. Krantz - Unternehmensgruppe. Die 1981 gegründete Unternehmensgruppe zählt zu den führenden Anbietern beim Bau und Betrieb von Seniorenresidenzen in Deutschland. Die Seniorenresidenz in Marsberg bietet 80 stationäre Pflegeplätze in Einzelzimmer und 30 Einheiten im „Wohnen mit Service“. Mit seinem Betreuungsmodell und dem darauf abgestimmten Bau von Seniorenresidenzen hat die Unternehmensgruppe ein innovatives Konzept entwickelt: Aktivierende Pflege und Betreuung, die sich an den individuellen Bedürfnissen der Bewohner orientiert. Ihr Motto: „gut betreut leben!“

K&S Dr. Krantz - Unternehmensgruppe · Silke Sackmann

Rotenburger Straße 1 · 27367 Sottrum · Telefon: 0 42 64 / 83 09 - 0 · Fax: 0 42 64 / 83 09 -100

sackmann@ks-unternehmensgruppe.de · www.ks-unternehmensgruppe.de

Raum, der in die Welt der Sinne einlädt bis hin zu einem Restaurant mit Tanzfläche und einer schönen Gartenanlage.

„Wir wünschen uns, dass sich die Menschen, die wir pflegen und betreuen bei uns richtig wohlfühlen“, sagt Ulrich Krantz, Vorstandsmitglied des Familienunternehmens K&S. Dazu zählt für ihn neben einer anspruchsvollen Ausstattung des Hauses auch das Angebot, das eigene Zimmer mit liebgewordenen Möbeln zu vervollständigen. Selbstverständlich sind auch: Ein seniorengerechtes Bad, der 24-Stunden-Notruf, ein Fernseh-, Radio- und Telefonanschluss, sowie auf Wunsch ein Internetanschluss. Für das leibliche Wohl sorgt die hauseigene Küche mit abwechslungsreichen Mahlzeiten, die täglich frisch zubereitet werden.

Längere Öffnungszeiten

Im Musterhaus an der Baustelle können Interessenten sich ein Musterzimmer mit Pflegebad ansehen und sich montags bis donnerstags von 12.00–20.00 Uhr beraten lassen.

Ausführliche Informationen über die K&S Seniorenresidenz in Marsberg und die Seniorenwohnungen „mit Service“ stehen im Internet zur Verfügung: www.ks-unternehmensgruppe.de. Bewerbungen nimmt K&S sehr gern auch online entgegen:

bewerbung@ks-unternehmensgruppe.de.

Baubeginn	10. Juni 2013
Grundsteinlegung	12. September 2013
Fertigstellung	Voraussichtlich im Spätsommer 2014
Anzahl der Geschosse	3
Brutto-Grundfläche	7 220 m ² (alle drei Gebäude)
Umbauter Raum	25 233 m ³ (alle drei Gebäude)
Pflegezimmer	80 Pflegezimmer, eigenes Bad mit schwellenlosem Duschbereich
Sonstiges	Wohlfühlbad, Moccabar, Friseur, Fußpflege Gartenanlage
Gemeinschaftsräume	Foyer, Medienwand, Restaurant mit Tanzfläche, Aufenthaltsräume zum Lesen, Spielen, Fernsehen, Ergotherapie, Veranstaltungsraum, Snoezelenraum, Wii-Spielkonsole, kurze Flure, kurze Wege
Dauerarbeitsplätze	70
„Wohnen mit Service“	1 Haus mit 18 Einheiten: 1- und 2-Zimmer-Wohnungen, 51-66 m ² 1 Haus mit 12 Einheiten: 2-Zimmer-Wohnungen, 52-65 m ²

Die K&S Seniorenresidenz Marsberg ist ein Haus der K&S Dr. Krantz - Unternehmensgruppe. Die 1981 gegründete Unternehmensgruppe zählt zu den führenden Anbietern beim Bau und Betrieb von Seniorenresidenzen in Deutschland. Die Seniorenresidenz in Marsberg bietet 80 stationäre Pflegeplätze in Einzelzimmer und 30 Einheiten im „Wohnen mit Service“. Mit seinem Betreuungsmodell und dem darauf abgestimmten Bau von Seniorenresidenzen hat die Unternehmensgruppe ein innovatives Konzept entwickelt: Aktivierende Pflege und Betreuung, die sich an den individuellen Bedürfnissen der Bewohner orientiert. Ihr Motto: „gut betreut leben!“

K&S Dr. Krantz - Unternehmensgruppe · Silke Sackmann
 Rotenburger Straße 1 · 27367 Sottrum · Telefon: 0 42 64 / 83 09 - 0 · Fax: 0 42 64 / 83 09 -100
sackmann@ks-unternehmensgruppe.de · www.ks-unternehmensgruppe.de